

Акт № 55
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Комсомольская, д. 7

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фиданлевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 7, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Комсомольская

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда № 2 (5эт.) с заменой оконных блоков (5 шт.)	подъезд	1	273 642,18
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт и очистка ИТП Д.89мм*6секц*4м с заменой 1-й секц.	бойлер	1	88 948,73


-8 856,68	316 774,46	307 917,78	Замена светодиодной лампы в под. № 1, 2-й эт.	шт.	1	228,83
			Замена стояка ХВС и запорной арматуры (2шт.) в подвале под кв.23	м	4	8 225,55
			Замена подводной трубы к радиатору и запорной арматуры (2шт.) в кв.1	м	1	4 904,27
			Замена стояка ХВС (4м) и запорной арматуры (4шт.) на стояках ГВС, ХВС в подвале под кв.24	м	4	15 254,03
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.53	шт.	1	1 200,00
			Замена светильника и установка распределительной коробки в под. № 2, 1-й эт, тамбур	шт.	2	1 639,64
			Замена стояка ЦО и подводки к радиатору в кв.56; замена запорной арматуры (2шт.) на стояке ХВС в подвале под кв.41	м	4	14 094,46
			Замена розлива ЦО (16м) и запорной арматуры (4шт.) в подвале под кв.4,21	м	16	39 242,40
			Ремонт мягкой кровли над кв.78	м2	4	4 497,15
			Замена подводящего узла к ВВП Д.89мм*6секц*4м	узел	1	27 713,13
			Замена ламп под. № 3 (2,3,5 эт.)	шт.	3	628,94
			ИТОГО			480 219,31
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.						-172 301,53

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 480 219,31 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)